



Provincia di Modena

PARTECIPANZA AGRARIA DI NONANTOLA

ENTE MORALE ISTITUITO DALLA LEGGE 04.08.1894 N. 397

Protocollo n. 75 del 17.03.2015

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE PER LA LOCAZIONE DI UNA PORZIONE DI IMMOBILE AD USO DIVERSO DA QUELLO DI CIVILE ABITAZIONE.

La Partecipanza Agraria di Nonantola, così come stabilito dalla Deliberazione della Giunta Esecutiva n. 6 del 13.03.2015, al fine di valorizzare il proprio complesso edilizio, intende avviare una procedura volta all'individuazione di soggetti interessati alla locazione, in tutto o in parte, **DELL'IMMOBILE POSTO AL PIANO TERRA DELL'EDIFICIO DI PROPRIETÀ DELL'ENTE SITO IN VIA ROMA N. 21** attualmente occupato da una attività di edicola/cartoleria, di superficie netta pari a 29,15 mq circa per il locale con fronte su via Roma, mq. 15,54 retro negozio e mq. 15,73 magazzino (planimetria disponibile in ufficio).

INFORMAZIONI GENERALI.

I locali verranno locati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

I suddetti locali sono occupati fino al 30.04.2015, essi costituiscono parte di un contratto di locazione del quale è stata inoltrata regolare disdetta.

Il periodo di locazione sarà concordato fra le parti nel rispetto della normativa vigente in materia di locazioni di locali commerciali (minimo 6 anni + 6 anni).

Il canone di locazione dell'immobile o sua porzione sarà definito con specifica relazione estimativa che terrà conto delle dimensioni dello stesso e del valore medio di mercato riscontrabile in zona.

TERMINE E MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La manifestazione d'interesse di cui al punto precedente, redatta in lingua italiana e sottoscritta dal privato o dal legale rappresentante della ditta, del consorzio o dell'associazione interessati, deve pervenire **all'Ufficio di Segreteria della Partecipanza Agraria** via Roma n. 23 cap 41015 Nonantola (MO), **entro le ore 12.00 del 11.04.2015** - mediante consegna a mano ovvero spedizione postale, a mezzo raccomandata A/R o corriere (*farà fede il timbro di ricevuta della Partecipanza*), riportante la denominazione e l'indirizzo del mittente oltre che la precisazione "Manifestazione d'interesse per locali siti in via Roma n. 21".

Nella manifestazione di interesse deve essere specificata chiaramente la funzione insediabile.

INFORMAZIONI

La pubblicazione del presente avviso e la ricezione delle manifestazioni di interesse non comportano per la Partecipanza alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti interessati. La presentazione di manifestazioni di interesse non comporta per la Partecipanza alcun obbligo in merito alla effettiva locazione dell'immobile oggetto del presente avviso.

Riguardo al presente avviso possono essere chieste informazioni e/o chiarimenti presso il servizio di Segreteria della Partecipanza Agraria, ai seguenti recapiti: e-mail: partecipanza.nonanto@libero.it tel e fax: 059-549046.

Il Presidente

Valter Reggiani